



**OBČINA DOBROVA-POLHOV GRADEC
ŽUPAN**

Stara cesta 13, 1356 Dobrova, tel.: 01/3601-800, faks: 01/3601-805
www.dobrova-polhovgradec.si, e-pošta: info@dobrova-polhovgradec.si

Št.: 011-0019/2018-2
Datum: 16.10.2018

OBČINSKEMU SVETU, tu

ZADEVA: Predlog za obravnavo na seji občinskega sveta

**NASLOV: Potrditev investicijskega programa »Revitalizacija objekta
»Pristava« v kompleksu Polhograjske graščine«**

PREDLAGATELJ: Franc Setnikar, župan

POROČEVALEC: Franc Setnikar, župan in občinska uprava

NAMEN: Obravnavo in sprejem

PREDLOG SKLEPA:

»Občinski svet Občine Dobrova-Polhov Gradec potrjuje investicijski program »Revitalizacija objekta »Pristava« v kompleksu Polhograjske graščine« iz oktobra 2018, ki ga je izdelal Inštitut za javno-zasebno partnerstvo, zavod Turjak, PE Ljubljana, Ukmarjeva ulica 2, 1000 Ljubljana. Ocenjena vrednost investicije po tekočih cenah znaša 1.099.256 EUR z DDV.«

Franc Setnikar l.r.
župan
občine Dobrova- Polhov Gradec

Priloga:

- investicijski program »**Revitalizacija objekta »Pristava« v kompleksu Polhograjske graščine«**.

Obrazložitev:

Predmetna investicija je bila uvrščena v načrt razvojnih programov Občine Dobrova-Polhov Gradec z dokumentom identifikacije investicijskega projekta izdelanim oktobra 2014, z nazivom projekta OB021-15-0005 Obnova grajskega kompleksa. Ocenjena vrednost v višini 761.000 EUR se je nanašala na stroške obnove Pristave in ureditve cestišča.

Konec leta 2017 je bilo pridobljeno gradbeno dovoljenje in izdelani natančnejši popisi del, ki vključujejo celovito obnovo objekta, nakup tehnološke opreme in opreme notranjih prostorov. Višina investicije je, po tekočih cenah, ocenjena na 1.099.256 EUR in vključuje tudi stroške nastale v preteklih letih, povezane z geodetskimi storitvami, ureditvijo stavbne pravice za parceli v lasti Ministrstva za kulturo (117/4 k.o. Polhov Gradec) in parceli v lasti Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov (138/2, k.o. Polhov Gradec) ter izdelavo projektne dokumentacije.

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16 je za investicijo potrebno izdelati Investicijski program (presega mejno vrednost 500.000 EUR določeno v Uredbi).

Investicijske programe, novelacije investicijskih programov in predinvesticijske zasnove na podlagi 7. člena Odloka o proračunu Občine Dobrova-Polhov Gradec za leto 2018 (Uradni list RS, št. 86/2016, 56/2017, 15/2018, 29/2018 in 52/2018) potrjuje Občinski svet Občine Dobrova-Polhov Gradec.

Investicija, opredeljena v investicijskem programu, bo v NRP vrednostno in poimensko usklajena v letu 2019. Občina načrtuje prijavo na javni razpis Ministrstva za kulturo za obnovo objektov kulturne dediščine, ki naj bi bil objavljen konec leta 2018.

Občinskemu svetu Občine Dobrova-Polhov Gradec zato predlagam, da sprejme predlagani sklep, kot zgoraj navedeno.

Pripravila: Helena Čuk